

Додаток № 1 до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва №8/09-2018 «Реконструкція вбудовано-прибудованого приміщення комерційного призначення в багатоквартирний житловий будинок у м.Вараш, мікрорайон Вараш, буд.18б (наказ управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради №14-М від 14.09.2018 року).

На виконання наказу управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради від 10.04.2019 року № 28-М «Про внесення змін до містобудівних умов та обмежень»

Пункт 1 Загальних даних читати в такій редакції: Реконструкція, м.Вараш, мікрорайон Вараш, буд.18б, кадастровий номер 5610700000: 01:004:0091;
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

Пункт 5 Містобудівних умов та обмежень читати в такій редакції: врахувати відомості про обмеження у використанні земельної ділянки відповідно до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-5605251142019 від 15.03.2019 року (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку площею 0.0021 га та охоронна зона навколо інженерних комунікацій площею 0.0062 га;)
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

Пункт 6 Містобудівних умов та обмежень читати в такій редакції:

- врахувати відомості про обмеження у використанні земельної ділянки відповідно до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-5605251142019 від 15.03.2019 року ;

- витримати охоронні зони згідно додатку И.3 ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» від існуючих та запроєктованих інженерних комунікацій або тих, що не підлягають перенесенню;

-при проектуванні врахувати п.2.3. ДБН В.2.2-15-2005 «Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні положення».

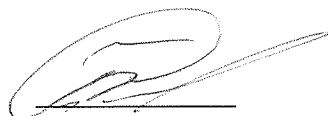
- виконавчі креслення подати до Управління МАКБ ВК ВМР для поновлення топографо-геодезичних матеріалів (відповідно до ст.30 Постанови КМУ від 25.05.2011р. №559 «Про містобудівний кадастр») паперовому та електронному векторному вигляді у форматі *SHP, *DWG.

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Цей додаток є невід'ємною частиною містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва №8/09-2018 «Реконструкція вбудовано-прибудованого приміщення комерційного призначення в багатоквартирний житловий будинок у м.Вараш, мікрорайон Вараш, буд.18б.

Начальник Управління МАКБ ВК ВМР

(уповноважена особою відповідного
уповноваженого органу містобудування та архітектури)



(підпис)

С.Бедик

(П.І.Б.)